



Ulosottolaitos
Utsökningsverket

Ulosoton lakimuutokset

Vuokravelkapäivä 22.3.2023 Helsinki

ANU NIILO-RÄMÄ, ANU VALLI

22.3.2023

Mitä ulosotto on?



Lakiin perustuvaa
laiminlyödyn velvoitteen
täytäntöönpanoa



Valtion viranomainen,
Ulosottolaitos



Tavallisimmin kysymys on
rahasaatavien perinnästä



Puolueetonta lainkäyttöä,
ottaen huomioon sekä velkojan
että velallisen oikeudet



Oikeuden toteuttaminen

Yhteiskuntajärjestyksen säilyttäminen

Luottoyhteiskunnan toimivuuden varmistaminen

Ennaltaehkäisevä merkitys "mittaamaton"

Ulosotto tilastoina

Ulosottovelallisia vuonna 2022
570 000



91 % luonnollisia
henkilöitä

9 % juridisia henkilöitä



Vuonna 2022 vireille
hieman yli 2,8 miljoonaa
asiaa



35 % velallisista velkaa
ulosotossa **alle 1 000 euroa**

Keskimäärin **27 058 €**

Linkki:
Tilastot – Ulosottolaitos
www.ulosottolaitos.fi



Perintätulos vuonna 2022
noin 1,26 miljardia euroa



Perintätuloksesta lähes **49 %**
kertyy toistuvaistulon
ulosmittauksesta



Suojaosuuden korotus väliaikaisesti vuodelle 2023

Suojaosuuden väliaikainen korottaminen

HE 216/2022 vp

Laki ulosottokaaren 4 luvun 48 §:n väliaikaisesta muuttamisesta 985/2022

OIKEUSMINISTERIÖ — JUSTITIEMINISTERIET

- Yksi toimi **kansalaisten ostovoiman tukemiseksi** vallitsevassa taloudellisessa tilanteessa.
- Korotettu tämän vuoden ajaksi **takuueläkkeen tasolle**.
- **Kokeilu**, kokemuksia kerätään



Miten suojaosuus muuttui tälle vuodelle?

[Verkossa itse säädös: Laki ulosottokaaren 4 luvun 48 §:n... 985/2022 - Säädökset alkuperäisinä - FINLEX ®\)](#)

	2022		Väliaikainen laki		Indeksikorotuksen jälkeen		Muutos 2022 -2023 /kk
	pv	kk	pv	kk	pv	kk	
Velallinen	23,20	696	29,52	885,60	30,75	922,50	+ 226,50 (+33 %)
Elatuksen varassa	8,34	250,20	8,34	250,20	8,99	269,70	+ 19,50 (+ 8 %)

Tulon ulosmittaus esimerkki yksinasuva

yli 3 690 €/kk

yli 1 845 €/kk

alle 1 845 €/kk

alle 922,50 €/kk

Jos nettopalkka pienempi kuin suojaosuus, **ei ulosmittausta**.

Jos nettopalkka vähemmän kuin kaksi kertaa suojaosuus, **ulosmitataan 2/3 suojaosuuden ylittävistä nettomäärästä.**
(tulorajaulosmittaus)

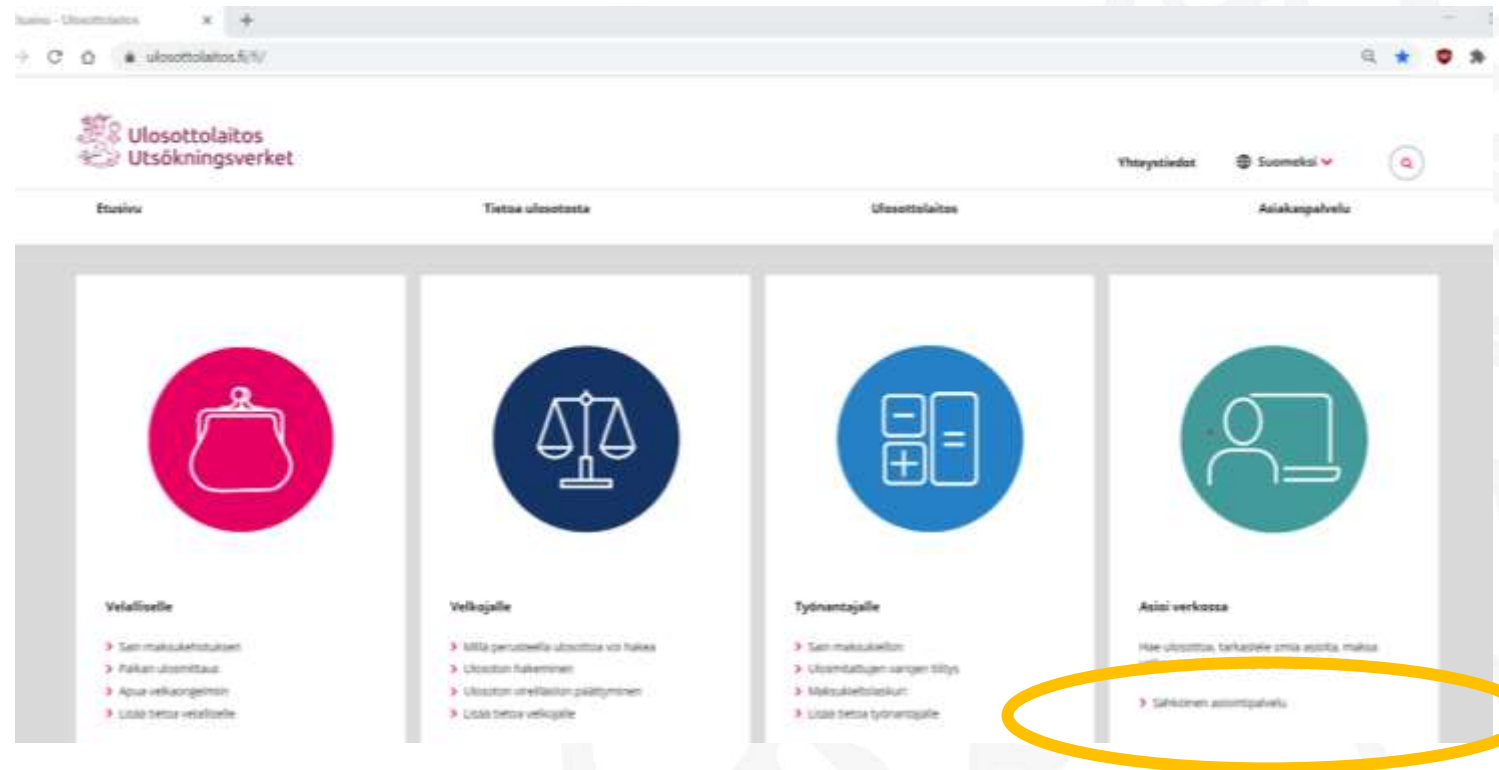
Jos nettopalkka suurempi kuin kaksi kertaa suojaosuus, **ulosmitataan nettopalkasta 1/3.**

Jos nettopalkka suurempi kuin neljä kertaa suojaosuus, **ulosmitataan 1/3 neljä kertaa velallisen suojaosuutta vastaavasta palkanosasta ja lisäksi 4/5 sen ylittävistä palkanosasta.** Kuitenkin enintään puolet.



Laskuri Ulosottolaitoksen verkkosivuilla

- [Maksukieltolaskuri - Ulosotto \(oikeus.fi\)](https://ulosotto.oikeus.fi)
→ voit laskea palkasta pidätettävän ja ulosottoon tilitettävän määrän
- Pääset tänne sähköisen asioinnin linkistä – ei vaadi tunnistautumista:



Tyhjennä

Laske

Velallisen suojaosuus ?

Tässä voit laskea suojaosuuden määrän.

Vuonna 2023 velallisen suojaosuus on 30,75 € ja lisäksi jokaista velallisen elatuksen varassa olevaa henkilöä kohti suojaosuuteen lisätään 8,99 €.

Huollettavien määrä

– 0 +

Laskettu velallisen suojaosuus

30,75 € / päivä

Lasketut rahamäärät

Tulot yhteensä

1 845,00 €

Velalliselle palkasta maksettava määrä

1 230,00 €

Palkasta ulosottoon tilitettävä osuus

615,00 €

Tulosta 🖨️



Ulosottolaitos
Utsökningsverket

Ulosoton huojennukset

Anu Valli
Ennakoivan talousneuvonnan asiantuntija
Ulosottolaitos

22.3.2023

Huojennukset ja velalliskohtaiset helpotukset

- Maksuaika
- Maksusuunnitelma
- Rajoittaminen
- Lykkäys
- Vapaakuukausi



Maksuaika

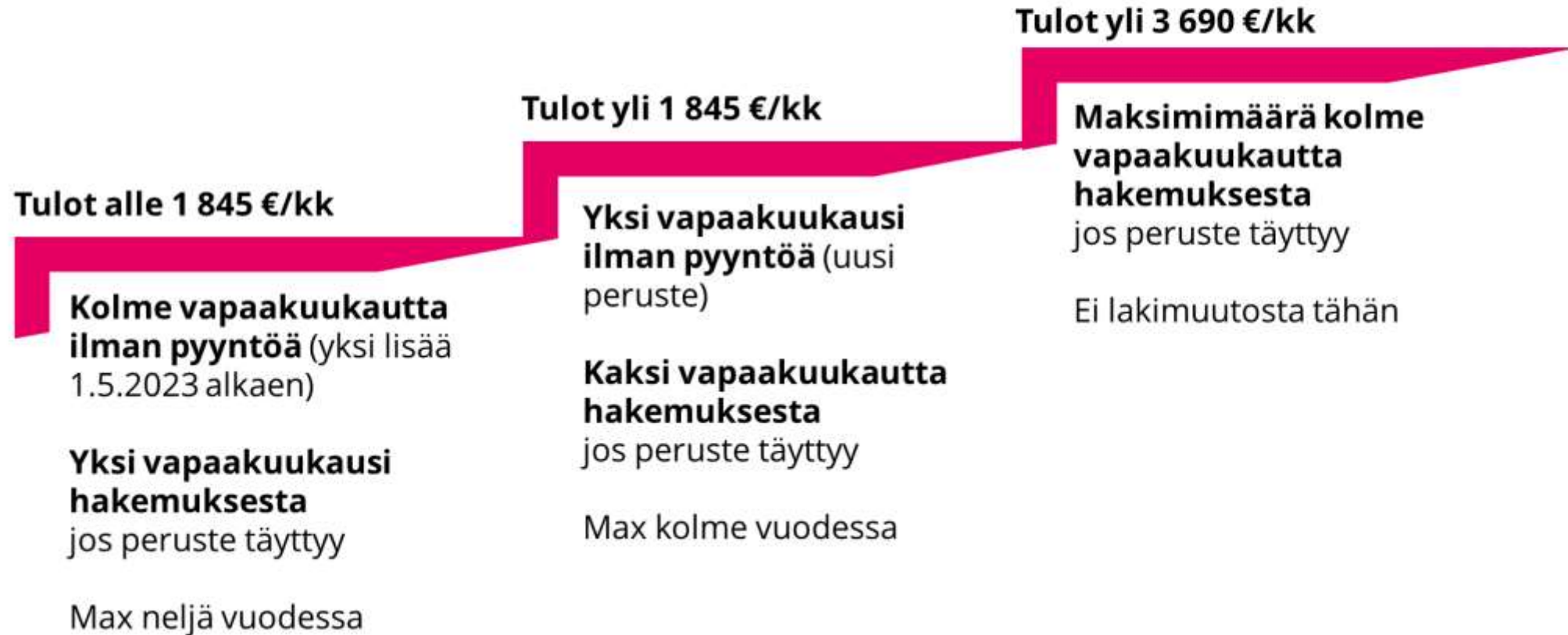
- Velallinen voi pyytää maksuaikaa
- Voidaan myöntää *erityisestä syystä*, esim. sairaus tai lyhytaikainen työttömyys
- Velallisen tehtävä uskottavaksi, että maksaa velan maksuaikaa saatuaan
- Enimmäisaika 3 kuukautta maksukehotuksen eräpäivästä laskettuna
 - velkojan suostumuksella 6 kuukautta
- Jos perittävänä lapsen elatusapu, maksuaikaa ei anneta

Maksusuunnitelma

- Laissa tarkoitettun määrän periminen ilman ulosmittausta
 - Maksuerät vastaavat summaltaan toistuvaistulon ulosmittausta
- Velallisen tehtävä uskottavaksi, että suorittaa suunnitelman mukaiset erät
- Voidaan tehdä myös, kun perittävänä on lapsen elatusapu
- Turvaava ulosmittaus mahdollinen täytäntöönpanon varmistamiseksi

Vapaakuukaudet 1.5.2023 alkaen

Kun toistuvaistulon ulosmittaus jatkunut yhtäjaksoisesti
12 kuukautta



Rajoittaminen

- Myönnettävissä, jos velallisen maksukyky on heikentynyt *olennaisesti*.
 - perusteita velallisen sairaus, työttömyys, velallisen maksama elatusapu tai muu erityinen syy
- Edellytysten täyttyessä ulosmittauksen määrää alennetaan maksukyvyn heikentymistä vastaava määrä.
- Rajoituspäätös voi olla voimassa toistaiseksi tai määrätyn ajan sen mukaan, mitä ulosottomies määrää.
- Rajoituksesta huolimatta velallisella voi olla oikeus vapaakuukausiin, kunhan peruste ei ole sama.

Ansiosidonnainen
työttömyyspäivä-
raha 1000€/kk

Kalle on
työttömänä

Kallen tulosta
ulosmitataan
51,67€/kk ja
käyttöön jää
948,33€/kk

Maksukyky
on
olennaisesti
heikentynyt
lääkekulu-
jen vuoksi

Hakemus
ulosmittauksen
rajoittamisesta
sähköiseen
asiointiin

Kalle saa
myönteisen
rajoituspää-
töksen

Perusteena
sairauden
aiheuttamat
kustannuk-
set



Tulohankkimiskulut rajoittamisen perusteeksi

- Jos velallisen maksukyky on sairauden, työttömyyden, velallisen maksaman elatusavun, **tavanomaista suurempien tulohankkimiskulujen** tai muun erityisen syyn vuoksi olennaisesti heikentynyt, palkasta ulosmitataan toistaiseksi tai määrättynä aikana säännönmukaista pienempi määrä.



Lykkäys

- Velallisella oikeus saada lykkäystä ulosmittauksen aloittamiseen enintään 6 kuukautta työsuhteen alkamisesta, kun
 - a) työttömyys on jatkunut vähintään vuoden
 - b) kyseessä tulorajaulosmittaus
- Mikäli edellytykset lykkäyksen saamiseen eivät täyty, voidaan lykkäystä myöntää kuitenkin harkinnanvaraisesti enintään 4 kuukautta työsuhteen alkamisesta.
- Jos kyseessä on määräaikainen työsuhde, lykkäystä voidaan myöntää enintään puolet työsuhteen kestosta, kuitenkin enintään 4 tai 6 kuukautta.

Matin nettotulot
lisien kanssa
noin 1100€/kk

Matti on
työllistymässä
reilun vuoden
työttömyyden
jälkeen

Yhteydenotto
omaan
vastaavaan
ulosottomieheen

Lykkäyshakemus
sähköiseen
asiointiin,
liitteeksi
työsopimus

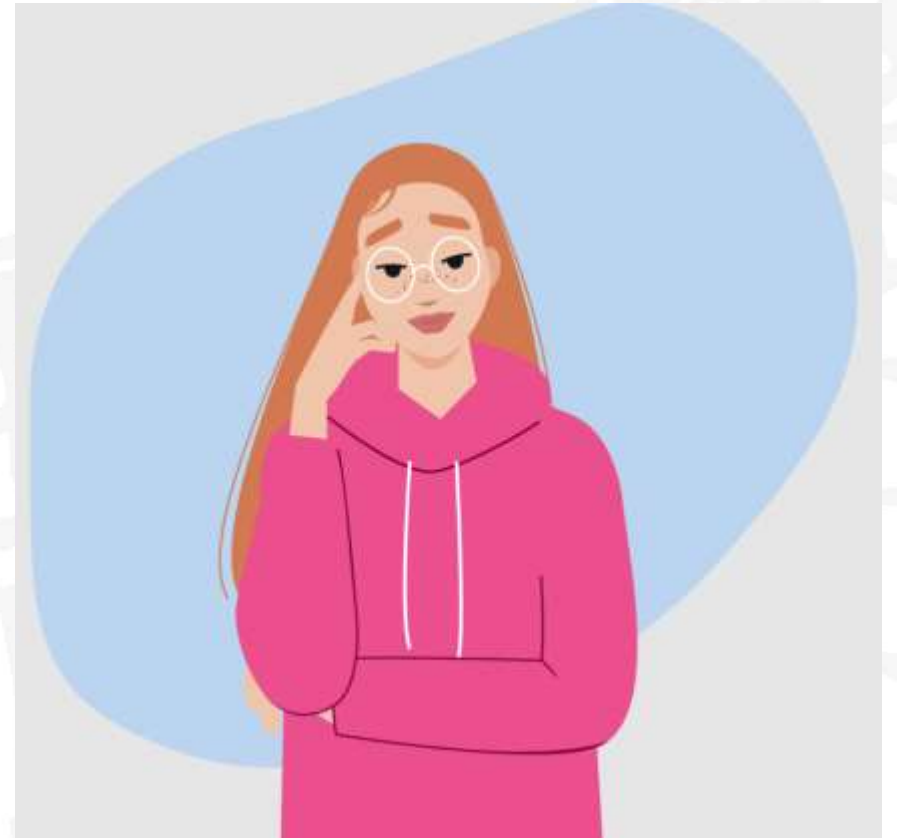
Matti saa
myönteisen
lykkäyspäätöksen
(6kk)

Perusteina:
-tulot
922,50-
1845€
-työttömyys
yli 258 pv



Vuokraa rästissä

- Vapaakuukausi - rajoittaminen
- Samat edellytykset kuin muissakin veloissa
- Ulosottotarkastaja/-ylitarkastaja arvioi voidaanko myöntää



Valtakunnanvoudin tervehdys

Ulosottolaitos panostaa ennaltaehkäisevään toimintaan. Ennakoiva talousneuvonta opastaa talouden hallinnassa, pyrkii ehkäisemään velkaongelmia ja jakaa tietoa ulosottomenettelyistä. Kaikkia sidosryhmiä kannustamme yhteistyöhön kanssamme.

➤ Lue koko tervehdys

Koulutukset nuorten kanssa työskenteleville

Ulosottolaitos järjestää maksuttomia koulutuksia. Kevään koulutukset käsittelevät maksuhäiriömerkintöjä, velkojen järjestelyä sekä huojennuksia.

➤ Lue lisää ja ilmoittaudu koulutuksiin



Ammattilaiset hyötyvät Talousneuvoloista

Talousasioiden parissa työskentelevät voivat hyödyntää Talousneuvoloita silloin, kun he kaipaavat vaihtoehtoja asiakkaan tilanteeseen.

➤ Lue lisää Talousneuvoloista



Tiesitkö?

Asiakas voi itse ladata ja tulostaa ulosoton sähköisestä asiointista veronpalautuksen ulosmittauspäätöksen, joka tarvitaan esimerkiksi perustoimeentulotukihakemuksen liitteeksi.

➤ Sähköinen asiointipalvelu



Tapaa asiantuntijat

Ennakoivan talousneuvonnan asiantuntijat ovat mukana:

➤ Vuokravelkapäivä Helsingissä
22.3.2023

➤ Nuori2023-tapahtuma Jyväskylässä
18.-20.4.2023



Poimintoja verkkosivuiltamme

Kolme hyvää vinkkiä

- Tilaa sidosryhmille tarkoitettu uutiskirjeemme: [Uutiskirje sidosryhmille – Ulosottolaitos](#)
- Ennakoiva talousneuvonta työskentelee koko Suomessa – ota yhteyttä: [Ennakoiva talousneuvonta - Ulosottolaitos](#)
- Yksi toimintamalleistamme on Talousneuvola, joita on reilu 30 eri puolilla maata: [Talousneuvolat – Ulosottolaitos](#)

www.ulosottolaitos.fi → Ulosottolaitos
→ Ennakoiva talousneuvonta –sivusto



Ulosottolaitos
Utsökningsverket



Ulosottolaitos
Utsökningsverket

Kiitos!

Anu Valli

Anu Niilo-Rämä

Ennakoivan talousneuvonnan asiantuntijat

Ulosottolaitos, Valtakunnanvoudin kanslia
Ennakoiva talousneuvonta

[etunimi.sukunimi \(a\) oikeus.fi](mailto:etunimi.sukunimi(a)oikeus.fi)

22.3.2023